



פרק ראשי התקשרויות ורכישות

מס' הוראה 7.6.1

מהדורה 6

נספח ד

דוגמה לחוות דעת מקצועית במסגרת כוונה להתקשר עם ספק יחיד / ספק חוץ

אל: ועדת המכרזים

**הנדון: חוות דעת מקצועית במסגרת כוונה להתקשר עם ספק יחיד/ספק חוץ**

הבקשה מסתמכת על תקנה  (29)3 /  (31)3 (סמן את התקנה המתאימה) לתקנות חובת המכרזים, תשנ"ג-1993 ועל הוראות תכ"ם, "פטור מחובת המכרז", מס' 7.6.1.

**תיאור מהות ההתקשרות (רקע ופירוט התכונות של הטובין/השירות/העבודה)**

בשלב קבלת הנכס - cert באר שבע, לבקשת מנהל הדיור הממשלתי והרשות הלאומית להגנת הסייבר, חברת גב-ים פרסמה הליך תיחור לטובת מתן שירותי ניקיון במתחם המשרדים של המערך. חברת אלקטרה FM זכתה בהליך וב-17.02.19 נחתם הסכם למשך שלוש שנים מול החברה, קרי עד ליום 18.02.2020 (ההסכם הינו ישירות בין חברת אלקטרה לבין מערך הסייבר). על בסיס סעיף 2.2 בהסכם, למשרד הייתה הזכות להאריך את תקופת ההתקשרות בשתי תקופות נוספות של עד שנה כל אחת. בהתאם לכך, המערך מימש את שתי האופציות אשר הסתיימו ב-19.02.2022. כחלק מההיערכות לטובת התקשרות חדשה, עבדנו על מסמכי מכרז חדש אך לאור ההנחיה של מנהל הדיור הממשלתי כי לא ניתן לצאת במכרז עצמאי לטובת שירותי וניקיון - ביצענו הארכות להתקשרות הנוכחית (עד 31.12.23). מדובר במתקן שעובד 24/7 כולל אירוח גורמים חיצוניים בכירים מהארץ ומחול"ל. אופי המתקן מחייב שירותי ניקיון ברמה גבוהה. נכון להיום, אנו מרוצים מאוד מהשירות שאנו מקבלים: החברה מעסיקה 3 עובדים לטובת ההתקשרות ב-cert – יהושע נבון (מנהל תפעול), דבורה דסה (עובדת ניקיון) ואסיה גירזיל (עובדת ניקיון). העובדים עובדים במתקן כבר כמה שנים ומעניקים שירות מקצועי, נעים ולשביעות רצוננו המלא. בנוסף, עובדת ניקיון חדשה במעבדת אנרגיה – שיתוף פעולה של מערך הסייבר ומשרד האנרגיה. לאור המצב כי לא ניתן לצאת להליך מכרזי עצמאי ומנהל הדיור הממשלתי מתעכבים בפרסום המכרז שלהם, אנו חייבים לבצע התקשרות מול החברה למשך שנת 2024.

האם קיים בנושא ההתקשרות מכרז חש"לי  כן  לא





פרק ראשי התקשרויות ורכישות

מס' הוראה 7.6.1

מהדורה 6

סוג ההתקשרות: (סמן X במקום המתאים)

שירותים  טובין

חברת אלקטרה FM	שם הספק:
40011874	מספר הספק (ח.פ./ח.צ.ע.מ/מספר עמותה)
<input type="checkbox"/> ספק חוץ	<input checked="" type="checkbox"/> ספק יחיד
781,210 ₪ כולל מע"מ	אומדן / שווי ההתקשרות:
31.12.2024 – 01.03.2024	תקופת ההתקשרות:

נימוקים כי הספק הוא ספק יחיד או כי הטובין הם טובין חוץ (במקרה הצורך ניתן לצרף עמודים נוספים וכל מסמך רלוונטי נוסף) נא להתייחס לסעיפים הבאים:

- האמצעים שבהם נערכו בדיקות לאיתור ספקים נוספים והכנת חוות דעת כולל פירוט מקורות מידע ופעולות שננקטו (לדוגמה חיפוש באינטרנט, התכתבות עם ספקים, פגישה או שיחה עם ספקים וכדומה).
- ממצאי הבדיקה (אם ישנם ספקים נוספים בתחום ההתקשרות, יש לפרט את הסיבות לאי התאמתם לביצוע ההתקשרות עימם ואת הסיבות להיות הספק שלגביו נכתבה חוות הדעת ספק יחיד / ספק חוץ).
- נימוקים והערות נוספות

לאור ההנחיה של מנהל הדירור הממשלתי כי הכנת המכרז המרכזי של מנהל הדירור לשירותי ניקיון מתעכב, אנו נדרשים להאריך את ההסכם שלנו מול חברת אלקטרה לשנה נוספת. המתקן חייב שירותי ניקיון 24/7, אלקטרה עושים זאת מתחילת הקמת המתקן ואין לנו כרגע אופציה להחלפת הספק באופן מיידי. השירותים נשארים זהים לשנת 2023 וכוללים את שירותי הניקיון של מעבדת משרד האנרגיה. השינוי היחיד אשר חל בעלויות הינו שינוי ברכיבי השכר של שתי עובדות ניקיון ומנהל התפעול במתקן. מדובר בעובדים שמועסקים במתקן מהיום הראשון ומעניקים שירות מקצועי מצוין. על מנת להמשיך לשמר אותם, הוחלט על עדכון שכר סביר.

חוות דעתי זו ניתנת מתוקף היותי הסמכות המקצועית לנושא זה. בכבוד רב,

	ראש אגף רכש, נכסים ולוגיסטיקה	אירה דנילוביץ
--	-------------------------------	---------------

